

Oggetto: Bando di concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, ai sensi della Legge Regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Annualità 2023

DOMANDA DI AMMISSIONE A FINANZIAMENTO

Spett.le Comune di Chiaramonti
Via Fratelli Cervi n. 1 - 07030 Chiaramonti (SS)
PEC: protocollo@pec.comune.chiaramonti.ss.it

Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____, residente in _____ Via _____
n. _____ Codice Fiscale _____ telefono _____
email _____ PEC _____

in qualità di:

- Proprietario _____
- Futuro acquirente _____
- Altro (specificare): _____

dell'immobile sito nel Comune di Chiaramonti, via/piazza
_____ n. _____, identificato in catasto al Foglio _____
mappale _____ subalterno _____,

cui fa riferimento la presente istanza di concessione contributo

CHIEDE

di partecipare al bando permanente per la CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE, NELLA MISURA DEL 50% DELLA SPESA E COMUNQUE PER L'IMPORTO MASSIMO DI € 15.000,00,

A tal fine, sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'articolo 46 (dichiarazione sostitutiva di certificazione) e dell'articolo 47 (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà) del DPR 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere relative alle dichiarazioni contenute nella presente richiesta e della conseguente decadenza dai benefici (artt. 75 e 76 del DPR 445/2000 e s.m.i.)

DICHIARA

(Barrare la/e casella/e corrispondente/i alla/e dichiarazione/i resa/e):

- Di partecipare al bando per l'assegnazione del contributo per il seguente intervento:
 - Acquisto dell'immobile indicato in premessa;
 - Ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;
 - Acquisto e Ristrutturazione Edilizia dell'immobile indicato in premessa;

Per un importo di spesa presuntivo dell'intervento pari ad € _____(diconsi euro _____/_____).

La richiesta del contributo è pertanto individuata nell'importo di € _____(diconsi euro _____/____) pari al 50% della spesa prevista e comunque in misura non superiore ad € 15.000,00.

- Di possedere il requisito per la partecipazione al presente bando in quanto:
 - Richiedente residente in Sardegna in un Comune non beneficiario dei fondi di cui al presente bando (Comune sopra i 3000 abitanti)
 - Richiedente avente residenza in un comune non ricadente nel territorio della Sardegna;
 - Richiedente residente nel Comune di Chiaramonti
- Di essere in merito a conoscenza che i beneficiari non residenti dovranno trasferire la residenza anagrafica nel Comune di Chiaramonti, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori (se l'intervento prevede la ristrutturazione).
- Di possedere i seguenti requisiti di premialità come individuati dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 14.11.2022:
 - Richiedente che trasferisce la propria residenza da un altro Comune
 - Richiedente che risiede a Chiaramonti che acquista e/o ristruttura prima casa
 - Richiedenti identificabili come "giovani coppie" (come da specificazione contenuta nel bando).
 - Richiedente il cui proprio nucleo familiare è costituito da 4 componenti e più (attestato da certificazione anagrafica)
 - Richiedente che acquista ed esegue lavori di ristrutturazione nel centro storico,
 - Richiedente che acquista e ristruttura un immobile dichiarato inagibile (di cui si allega dichiarazione degli estremi del certificato di inagibilità o copia dello stesso);

DICHIARA, inoltre:

- Di essere in possesso di tutti i requisiti per la partecipazione indicati nell'avviso e nelle normative di riferimento ivi indicate;
- Che tutte le informazioni fornite nella presente domanda corrispondono al vero;
- Di conoscere ed accettare tutte le condizioni previste dal bando, ed in particolare:

- il contributo è concesso a chi ha la residenza anagrafica in un piccolo comune della Sardegna o a chi vi trasferisce la residenza anagrafica, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione o dalla data di ultimazione dei lavori, a condizione che il comune di provenienza non sia esso stesso un piccolo comune della Sardegna. Il contributo può essere concesso anche a coloro che trasferiscono la residenza in un piccolo comune della Sardegna e che non risiedono, al momento della presentazione della domanda, in un comune della Sardegna;
- il contributo sarà erogato nella misura massima del 50% delle spese sostenute e documentate per l'intervento di acquisto e/o ristrutturazione edilizia, con un importo massimo di € 15.000,00, nei limiti delle somme assegnate al Comune;
- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere a conoscenza che nel caso di ristrutturazione edilizia gli interventi ammissibili **sono esclusivamente quelli di ristrutturazione edilizia riconducibili alla lettera d), comma 1 art. 3 del DPR 380/2001, con l'esclusione degli interventi inquadrabili nelle altre tipologie previste dal medesimo articolo del DPR 380/2001**, e che tali interventi devono avere ad oggetto l'abitazione e non le parti comuni;
- che l'atto di acquisto dell'immobile o la comunicazione di avvio dei lavori di ristrutturazione sono avvenuti/avverranno in data successiva alla data di pubblicazione del bando;
- Di essere edotto che in caso di riscontro, nella presente domanda di partecipazione, di dichiarazioni mendaci, l'Ufficio provvederà alla tempestiva esclusione della domanda dalla graduatoria di merito, anche se già approvata e pubblicata;
- Di impegnarsi a non alienare o a non modificare la propria residenza dall'abitazione acquistata e/o ristrutturata, per un periodo di cinque anni dalla data di erogazione a saldo del contributo;
- Di essere edotto che, in caso di alienazione o cambio di residenza prima dei cinque anni di cui al punto precedente, il beneficiario dovrà restituire al Comune il contributo in misura proporzionale al periodo dell'obbligo quinquennale non rispettato;
- (solo in caso di ristrutturazione edilizia) di essere edotto che i lavori di ristrutturazione devono concludersi entro 18 mesi dalla data di riconoscimento del contributo, salvo motivate proroghe concesse dal Comune per cause non imputabili al beneficiario;
- Di essere edotto che (nel caso di acquisto) le spese di acquisto sono esclusivamente quelle relative al costo dell'immobile (sono esclusi quindi gli oneri notarili, tasse ecc.) e (nel caso di ristrutturazione) fra le spese di ristrutturazione sono inquadrabili anche le spese di progettazione strettamente connesse all'intervento e l'IVA;
- Di essere edotto che il contributo è cumulabile con altri contributi per l'acquisto o la ristrutturazione della prima casa, sussistendo il divieto assoluto di cumulo qualora la normativa che dispone l'altro contributo ne preveda il divieto di cumulabilità.

DICHIARA, infine:

- di aver preso visione delle informative inerenti il trattamento dei dati personali e sulla privacy resa disponibile *nel link*:

<https://www.comune.chiaramonti.ss.it/it/contenuti/articoli/dettagli/448/>, e di averle comprese in tutte le loro parti e di autorizzarne il trattamento dei dati personali secondo quanto previsto nella medesima informativa ed in quella rinvenibile all'allegato 1 bis, ai sensi dell'art. 6, par. 1, lett. e) e lett. c), del Regolamento UE 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo alla *“Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali”*.

_____ lì _____

In Fede

Si allega copia del documento di riconoscimento valido (non necessario se la firma è apposta digitalmente)