

## Lettera del Sindaco **Alessandro Unali**

Carissimi concittadini, con profonda gratitudine e malinconia mi rivolgo a voi oggi,

dopo anni di servizio come sindaco, il mio mandato è giunto al termine. È stato un onore e un privilegio rappresentarvi e lavorare per il bene della nostra amata comunità. Durante il mio mandato abbiamo affrontato molte sfide e raggiunto molti traguardi insieme. Abbiamo lavorato duramente per migliorare le infrastrutture del nostro paese, per garantire servizi efficienti e di qualità ai cittadini e per promuovere lo sviluppo sostenibile.

Chiudiamo questo mandato, iniziato nel 2018, con oltre **17 milioni di euro** di risorse investite nella nostra comunità per:

- potenziare i servizi sociali e aumentare la qualità della vita nel nostro borgo;
- migliorare la qualità degli edifici scolastici e della biblioteca secondo gli standard europei;
- rendere fruibili le reti viarie rurali e urbane;
- potenziare le infrastrutture del comparto agro-pastorale con la creazione di un mattatoio di ultima generazione;
- aiutare le imprese con la pubblicazione di bandi specifici;
- aggiornare gli strumenti urbanistici per progettare un nuovo futuro del nostro paese;
- consolidare e mettere in sicurezza i siti con gravi problemi di emergenza idrogeologica;
- intraprendere delle azioni di pulizia e manutenzione degli alvei dei fiumi presenti nel nostro agro;
- realizzare e potenziare gli spazi verdi;
- dotare gli edifici comunali di sistemi volti al risparmio energetico e all'efficientamento;
- sostenere le attività Barracellari per rendere più sicure le nostre campagne;
- bonificare le discariche abusive e istituire l'EcoCentro di Chiaramonti per il ritiro e il riciclo dei rifiuti;
- valorizzare i nostri attrattori culturali-ambientali in circuiti regionali-nazionali e internazionali;
- attuare delle politiche di promozione turistica culturale in collaborazione con i paesi dell'Anglona;
- creare una fitta rete di percorsi trekking e hiking diffusi in Anglona con al centro il nostro paese;
- dotare il nostro paese di un'area sportiva, fitness e benessere.

Abbiamo affrontato anche momenti difficili, come l'emergenza COVID e la conseguente crisi economica diffusa, ma siamo riusciti sempre a superarle grazie alla nostra resilienza e alla solidarietà che caratterizza la nostra comunità.

Ogni volta che ci siamo trovati di fronte a una sfida abbiamo lavorato insieme, cittadini e amministrazione, per trovare soluzioni creative e perseguire il bene comune.

Voglio ringraziare il vicesindaco, gli assessori, i consiglieri che hanno lavorato instancabilmente per realizzare i progetti e i programmi che abbiamo avviato. Un plauso ai dipendenti del comune per la loro disponibilità emersa soprattutto durante l'epidemia di Covid nel relazionarsi con i cittadini. Senza il loro impegno e la loro dedizione, nulla di tutto questo sarebbe stato possibile.

Ringrazio anche i cittadini di questo splendido paese. Avete dimostrato un forte senso di appartenenza, mostrando un impegno concreto nel migliorare la nostra comunità.

Le vostre idee, le vostre critiche costruttive e il vostro sostegno sono state fondamentali per guidare le nostre azioni.

Guardando al futuro sono fiducioso che questo paese continuerà a crescere e prosperare. Sono sicuro che il nuovo sindaco che verrà eletto, saprà guidarvi verso ulteriori successi e realizzazioni. Lavorerò per voi, ascolterò le vostre esigenze e cercherò di portare i valori che ci hanno unito in questi anni.

Nonostante il mio mandato sia terminato, continuerò ad essere un cittadino impegnato e a sostenere il progresso della nostra comunità. Spero che ognuno di voi faccia altrettanto, contribuendo con il vostro tempo, le vostre competenze e le vostre idee per rendere questo paese un luogo ancora migliore in cui vivere.

Grazie ancora per avermi dato l'opportunità di servirvi come sindaco.

È stata un'esperienza indimenticabile e porterò nel cuore il ricordo di questo meraviglioso paese e delle persone straordinarie che lo abitano.

Che il nostro paese continui a crescere.

Tzaramonte in su coro.

Chiaromonti, lì 26.05.2023

Il Sindaco

Alessandro Unali

**BILANCIO DI FINE MANDATO.**

2018-2023

**TABELLA RIEPILOGATIVA**

<b>AGRICOLTURA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE</b>			
<b>MATTATOIO</b>	<b>600.000,00€</b>	Ultimazione del Mattatoio di Chiamonti. D.G.R. n.26/37 dell'11.08.2022 – convenzione finanziamento.	Appaltato, in attesa esecuzione lavori
	<b>880.000,00€</b>	Completamento Mattatoio Comunale	* in attesa di incasso
<b>BANDO imprese</b>	<b>32.412,00€</b>	Bando Comuni Marginali contributi attività 2020 – pubb 2021 *26 beneficiari	Pubblicato
<b>BANDO imprese</b>	<b>21.468,00€</b>	Bando sostegno delle Attività economiche, artigianali e commerciali contributi attività 2021 – pubb 2022 *26 beneficiari	Pubblicato
<b>BANDO nuove Imprese</b>	<b>117.000,00€</b>	Bando Triennale per la realizzazione di nuove attività economiche	Pubblicato
<b>BANDO imprese</b>	<b>21.468,00€</b>	Bando sostegno delle Attività economiche, artigianali e commerciali	In via di Pubblicazione
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.672.348,00</b>		

<b>OPERE PUBBLICHE STRUMENTI DI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA</b>			
<b>P.U.C.</b>	<b>110.000,00€</b>	ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE AL PIANO PAESAGGISTICO	Procedura in corso
<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>	<b>70.000,00€</b>		Lavori in corso
<b>ACQUISTO ATTREZZATURE DECORO URBANO</b>	<b>80.000,00€</b>		Programmati per il 2023

<b>CONSOLIDAMENTO COSTONI</b>	<b>1.588.000,00€</b>	Messa in sicurezza costoni dell'abitato: sistemazione costone sito in loc. "Littu" e in loc. "Funtana Noa"	Lavori Ultimati
		Messa in sicurezza giardini pubblici	Lavori in corso
		Messa in sicurezza ulteriori costoni centro abitato	Progettazione in corso
<b>CORSI D'ACQUA</b>	<b>192.500,00€</b>	Lavori pulizia Rio Funtanedda: pulizia e sistemazione argini corso d'acqua	Lavori Ultimati
		Pulizia corsi d'acqua competenza comunale	Lavori Ultimati
		Studi di verifica del reticolo idrografico	Piani approvati
		Manutenzione ordinaria corsi d'acqua	In avvio
		Manutenzione straordinaria corsi d'acqua - Progettazione	In avvio
<b>CIMITERO</b>	<b>200.000,00€</b>	Manutenzione straordinaria cimitero comunale	Progettazione in corso
	<b>40.000,00€</b>	Acquisto loculi	
<b>VIABILITÀ (strade rurali e urbane)</b>	<b>800.000,00€</b>	bitumatura strade rurali e strade urbane	Lavori Ultimati
		ripristino viabilità rurale e urbana	Lavori Ultimati
<b>VIABILITÀ RURALE</b>	<b>330.000,00€</b>	Bitumazione circonvallazione (S.M. Aidos – Sporulò)	Programmati per il 2023
<b>MANUTENZIONI</b>	<b>110.000,00€</b>	Manutenzione Illuminazione Pubblica e Uffici comunali	Lavori Ultimati
<b>ATTREZZATURE PER MANUTENZIONI</b>	<b>80.000,00€</b>	Acquisto attrezzatura Cura verde Pubblico	Lavori Ultimati
<b>SEGNALETICA STRADALE E OPERE COMPLESSE</b>	<b>400.000,00€</b>	Segnaletica stradale e viabilità	Lavori Ultimati
<b>SEGNALETICA STRADALE - MANUTENZIONI</b>	<b>300.000,00€</b>		Lavori Ultimati
<b>Manutenzione</b>	<b>80.000,00€</b>	Giardini, Castello; Cimitero; Spogliatoi	Lavori Ultimati
<b>Assunzione COOP pulizie</b>	<b>100.000,00€</b>		Lavori Ultimati
<b>TOTALE</b>	<b>€4.480.500,00</b>		

## AMBIENTE, SOSTENIBILITÀ, RITIRO RIFIUTI SOLIDI URBANI

<b>CIRCONVALLAZIONE E GIARDINI</b>	<b>1.320.000,00€</b>	Lavori di messa in sicurezza giardini pubblici denominati "Parco delle Rimembranze" e realizzazione viabilità secondaria.	Lavori in fase di ultimazione
<b>GIARDINI</b>	<b>165.000,00€</b>	Area attrezzata giochi + pavimentazione + manutenzione verde	Lavori Ultimati
<b>BONIFICA AREA PRAMMAS</b>	<b>70.000,00€</b>	"LAVORI DI ELIMINAZIONE RIFIUTI E RECUPERO AMBIENTALE IN LOCALITÀ PRAMMAS	Lavori Ultimati
	<b>40.000,00€</b>	Caratterizzazione Area Prammas	Lavori in corso
	<b>53.500,00€</b>	Realizzazione Parco	Programmati per il 2023
	<b>25.000,00€</b>	Acquisto attrezzatura	
<b>EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO</b>	<b>585.248,00€</b>	Progetto di efficientamento energetico casa Comunale: isolamento termico, rifacimento facciate, adeguamento impianti	Lavori Ultimati
		Installazione accumulatori energia elettrica collegati all'impianto fotovoltaico sede Comunale	Lavori Ultimati
<b>ECOCENTRO COMUNALE</b>	<b>15.000,00€</b>	Apertura Ecocentro Comunale	Lavori Ultimati
<b>BARRANCELLI</b>	<b>55.000,00€</b>	Spese funzionamento servizio e contributo autovettura	
<b>TOTALE</b>	<b>€2.328.748,00</b>		

## SOCIALE E ISTRUZIONE

<b>CASA ANZIANI</b>	<b>444.000,00€</b>	Lavori di adeguamento normativo Casa Riposto Anziani abbattimento barriere architettoniche adeguamento impiantistico.	Lavori Ultimati
	<b>40.195,00€</b>	L.160/2019 Contributo infrastrutture sociali - Installazione di generatore fotovoltaico da 14 kwp e di sistema di accumulo elettrolitico da 12 kwh a servizio del Centro Anziani	Lavori Ultimati
	<b>572.675,00€</b>	Casa Anziani - Efficientamento con finanziamento GSE - Conto Termico	Lavori in corso
	<b>150.000,00€</b>	Acquisizione infissi ad alta efficienza energetica	Lavori in corso
	<b>486.390,00€</b>	Messa in sicurezza, ristrutturazione ed efficientamento edificio ex scuole medie	Progettazione in corso

<b>EDIFICI SOCIALI-CULTURALI</b>		Efficientamento centro Sociale	Programmato 2023
		Messa in sicurezza edificio destinato ad archivio comunale	Progettazione in corso
		Fornitura nuovi arredi per archivio storico e biblioteca comunale	Programmato 2023
<b>SCUOLE</b>	<b>1.874.000,00</b>	Iscol@ per adeguamento edificio scolastico via della Resistenza: messa a norma impianto elettrico e sistemazione bagni	Lavori Ultimati
		Iscol@ riqualificazione edificio scolastico via della Resistenza: messa in sicurezza solai, muro retrostante e pavimenti	Lavori Ultimati
		Messa in sicurezza adeguamento spazi e aule Scuola via della Resistenza	Lavori Ultimati
		Interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi esterni Scuola via della Resistenza	Lavori Ultimati
		Fornitura di arredi del modello "Scuola senza zaino"	Fornitura eseguita
		Trasformazione dell'edificio scolastico di via della Resistenza in edificio a energia quasi zero	Programmato 2023
		Fornitura di arredi del modello "Scuola senza zaino" per arredo completamente a nuovo della biblioteca scolastica	Programmato 2023
		Iscol@ riqualificazione edificio scolastico via Carru: Sostituzione infissi e interventi di manutenzione	Lavori Ultimati
		Efficientamento energetico edificio scolastico via Carru: Installazione accumulatori energia elettrica collegati all'impianto fotovoltaico	Lavori Ultimati
		Efficientamento energetico edificio scolastico via Carru	Programmato 2023
<b>Bando LAVORAS</b>	<b>160.000,00€</b>	Inserimento operi	Pubblicato (triennale)
<b>SCUOLABUS</b>	<b>145.000,00€</b>	Servizio scuolabus	affidato
<b>BANDO CONTRASTO SPOPOLAMENTO</b>	<b>180.000,00€</b>	Contrasto allo spopolamento – contributo a fondo perduto per l'acquisto o la ristrutturazione di prime case (contributo max 15.000€)	Pubblicato (triennale)
<b>INFORMAGIOVANI</b>	<b>60.000,00€</b>	Istituzione ufficio informazioni – orientamento settori: lavoro, istruzione e formazione	Attuato
<b>DISABILITÀ</b>	<b>1.400.000,00€</b>	Fondi RAS - Piani Personalizzati; Ritornare a casa; Leggi settore.	Attuato
<b>BIBLIOTECA</b>	<b>70.000,00€</b>	Funzionalità struttura e personale	Attuato
<b>BIBLIOTECA</b>	<b>12.025,06€</b>	Acquisto libri contributi ministeriali	Attuato

<b>ASSISTENZA EDUCATIVA</b>	<b>100.000,00€</b>	Educazione, assistenza minori	Attuato
<b>EMERGENZA COVID</b>	<b>43.000,00€</b>	Solidarietà alimentare emergenza Covid	
<b>VIAGGI ANZIANI E ALUNNI SCUOLE</b>	<b>8.000,00€</b>	Gita anziani e gita scolastica	erogati
<b>CONTRIBUTI ASSOCIAZIONI E COMITATI</b>	<b>121.525,00€</b>	Contributi alle: associazioni sportive, 118, associazioni culturali e comitati.	erogati
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.866.810,06</b>		

### CULTURA, BENI CULTURALI – Valorizzazione Siti e Attrattori

<b>MULINO A VENTO E CASTELLO DEI DORIA</b>	<b>550.000,00€</b>	Riqualificazione Mulino a vento e Castello dei Doria / PT05 – FSC 2014-2020 Azione 4.2.1/- Programmazione Territoriale PST – PTCRP-15/INT – ANGLONA COROS, TERRE DI TRADIZIONI	Istruttoria per affidamento lavori
<b>CASTELLO DEI DORIA – Ex Parrocchiale San Matteo</b>	<b>10.000,00€</b>	Indagini archeologiche	Effettuate
	<b>15.000,00€</b>	Indagini archeologiche	Programmati per il 2023
<b>CHIESA SAN MATTEO - Parrocchiale</b>	<b>150.000,00€</b>	Lavori messa in sicurezza della Chiesa Parrocchiale di San Matteo Apostolo	Lavori Ultimati
<b>CHIESA SANTA GIUSTA</b>	<b>195.000,00€</b>	Ristrutturazione Chiesa Santa Giusta: sistemazione prospetti copertura ed aree circostanti (in accordo con Diocesi)	Lavori Ultimati
	<b>185.000,00€</b>	Programmazione territoriale Anglona – Coros – Valorizz. Chiesa di Santa Giusta delle acque e del relativo parco: sistemazione area riqualificazione arredo urbano	Lavori Ultimati
	<b>150.000,00€</b>	Restauro e consolidamento statico e miglioramento della fruibilità delle pertinenze della chiesa di Santa Giusta (in accordo con Parrocchia)	Programmati per il 2023
<b>EX-CASERMA</b>	<b>78.000,00 €</b>	Fornitura arredi per museo nella ex stalla	Programmati per il 2023
	<b>11.500,00 €</b>	Fornitura arredi per sala conferenze	Fornitura eseguita
	<b>290.000,00€</b>	Programmazione integrata Unione dei Comuni, Riqualificazione ex caserma dei carabinieri: realizzazione sala conferenze e centro servizi	Lavori Ultimati

	<b>250.000,00€</b>	Completamento dei lavori di ristrutturazione del fabbricato ubicato nella via Vincenzo Bellini nel Comune di Chiamonti	Lavori Ultimati
<b>NECROPOLI SU MURRONE</b>	<b>70.000,00€</b>	Lavori di consolidamento e salvaguardia Domus V – Necropoli su Murrone	Lavori Ultimati
	<b>120.000,00€</b>	Lavori di completamento del consolidamento e salvaguardia Domus V – Necropoli su Murrone	Programmati per il 2023
	<b>135.000,00€</b>	Valorizzazione Necropoli su Murrone	Programmati per il 2023
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.209.500,00</b>		
<b>TURISMO E PROMOZIONE</b>			
<b>AREA ATTREZZATA CAMPER</b>	<b>64.000,00€</b>	REALIZZAZIONE AREA ATTREZZATA PER SOSTA CAMPER IN LOCALITÀ CODINA RASA	Lavori Ultimati
<b>BORGHİ AUTENTICI</b> Promozione	Iscrizione del comune di Chiamonti presso associazione “Borghi Autentici” – e creazione di una pagina promozionale nel sito web <a href="https://www.borghiautenticiditalia.it/">https://www.borghiautenticiditalia.it/</a>		
<b>FONDAZIONE SARDEGNA ISOLA DEL ROMANICO</b> Promozione	Socio fondatore della fondazione Sardegna Isola del Romanico <a href="http://www.romanicosardegna.org">www.romanicosardegna.org</a>		
<b>LA SARDEGNA VERSO L'UNESCO</b> Promozione	Adesione al comitato per la valorizzazione dei siti nuragici e delle domus de janas <a href="https://sardegnaversounesco.org">https://sardegnaversounesco.org</a>		
<b>Monumenti Aperti 2023</b>	Adesione alle giornate Monumenti aperti <a href="https://monumentiaperti.com">https://monumentiaperti.com</a>		
<b>TOTALE</b>	<b>64.000,00€</b>		

## SPORT, FITNESS e BENESSERE

<b>CAMPO SPORTIVO Comunale</b>	<b>80.000,00€</b>	Lavori di efficientamento energetico Campo Sportivo Comunale - DL 34/2019 Interventi di efficientamento energetico: copertura gradinate, installazione fotovoltaico e installazione fari a led nel campo sportivo	Lavori Ultimati
<b>CAMPO SPORTIVO Comunale</b>	<b>35.000,00€</b>	Progettazione nuovo manto e recinzione	In fase di progettazione
<b>PISCINA</b>	<b>180.000,00€</b>	Interventi di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della vasca natatoria sita nella via Carmelo	Lavori Ultimati
<b>PISCINA e CENTRO ESTIVO</b>	<b>35.604,00€</b>	Funzionalità Piscina e centro estivo (3 anni)	Appaltato
<b>IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI</b>	<b>100.000,00€</b>	Interventi di messa in sicurezza impianti sportivi comunali	Lavori Ultimati
<b>CAMPO DA TENNIS</b>	<b>23.000,00€</b>	Sistemazione campo da tennis	Lavori Ultimati
<b>PALESTRA COMUNALE</b>	<b>24.000,00€</b>	Recupero della palestra comunale	Progetto approvato
<b>IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI</b>	<b>50.000,00 €</b>	Adeguamento impianti sportivi	Programmati per il 2023
<b>CAMPO PADEL</b>	<b>100.000,00 €</b>	Realizzazione campo padel e conversione ex spogliatoi	Programmati per il 2023
<b>PARCO FITNESS</b>	<b>28.000,00€</b>	Area Prammias, realizzazione percorso fitness	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 655.604,00</b>		

**TOTALE COMPLESSIVO  
RISORSE IMPEGNATE**

**€ 17.277.510,06**